1-комн. кв.

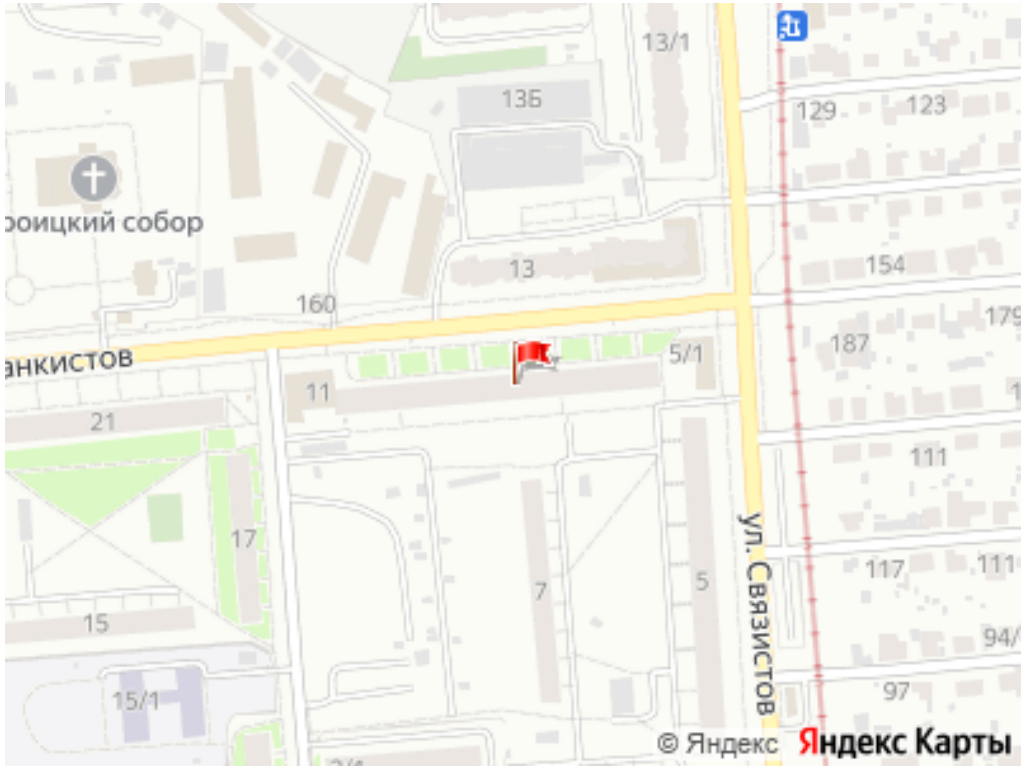
23 ноября, 08:06

Новосибирская область, Новосибирск, район Ленинский, ул. Связистов, 11

Метро: Площадь Маркса, 8 мин. на машине

3 750 000 ₽ возможна ипотека

125 000 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	7 / 9
Тип дома:	вторичка, панельный дом
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	30.0 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	17.0 м²
Площадь кухни:	6.0 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	1 лодж.
Лифт:	1 пасс.
Вид из окна:	двор
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 144487604**

Код объекта: 2445271. 1-комнатная квартира у Троицкого сквера на Западном: заезжай и живи! Продается уютная, светлая однокомнатная квартира с аккуратным косметическим ремонтом. Идеальное сочетание тихой зеленой зоны для прогулок, развитой инфраструктуры и полной готовности к проживанию. Всё для комфортной жизни без лишних трат: • Формат "под ключ": вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Вам не придется тратить деньги и время на обустройство — можно заезжать сразу после сделки. • Умное хранение: в прихожей есть вместительная ниша, где легко оборудовать полноценную гардеробную, освободив комнату от шкафов. Плюс застекленная лоджия для отдыха или хранения вещей. • Порядок и безопасность: квартира в хорошем состоянии, в доме чистый подъезд. Для автовладельцев — огромный плюс: у дома много парковочных мест под круглосуточным видеонаблюдением. Локация, в которой всё рядом (проверено минутами): • 3 минуты пешком — до красивого Троицкого сквера и Троице-Владимирского собора (отличное место для прогулок и отдыха). • 5 минут пешком — до средней школы 48, а также городской больницы 11 и поликлиники. • 15 минут пешком — до крупного центра спортивной подготовки "Заря". Условия сделки: • Один собственник,

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

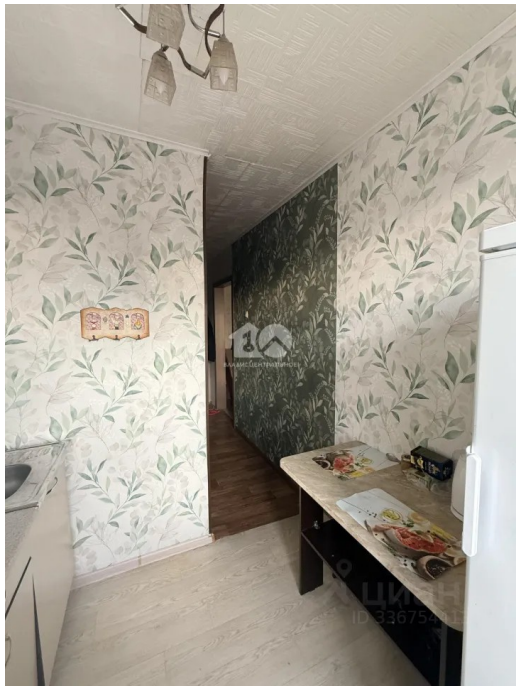
быстрый выход на сделку, чистая продажа. Отличное предложение по привлекательной цене в востребованной части Западного жилмассива! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить квартиру и район вживую!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/336754413





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



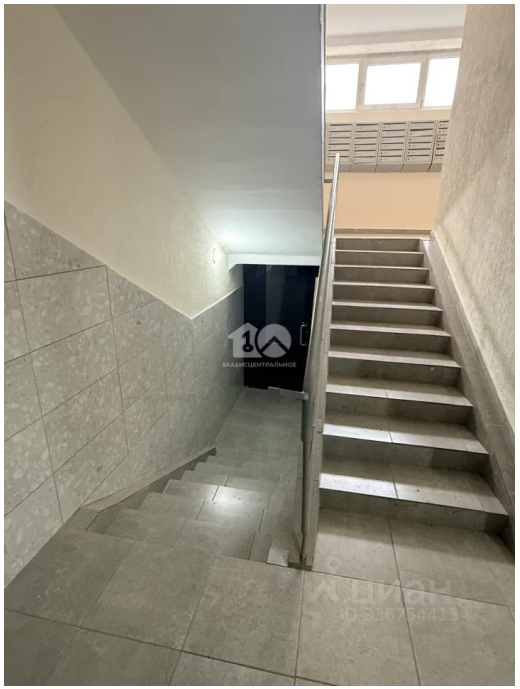




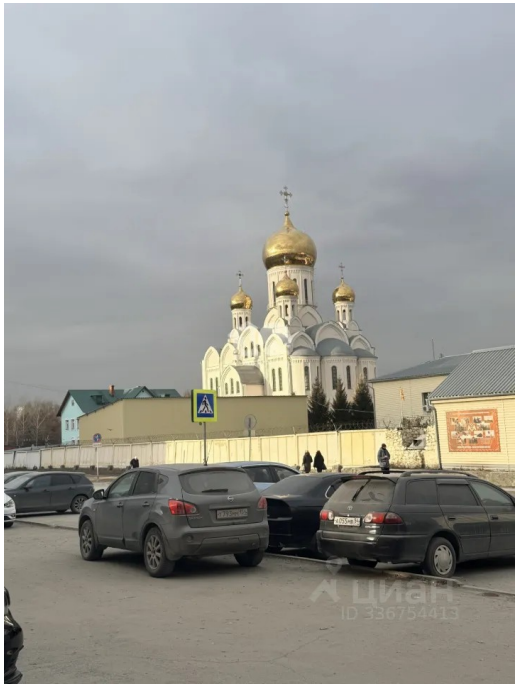


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru