2-комн. кв.

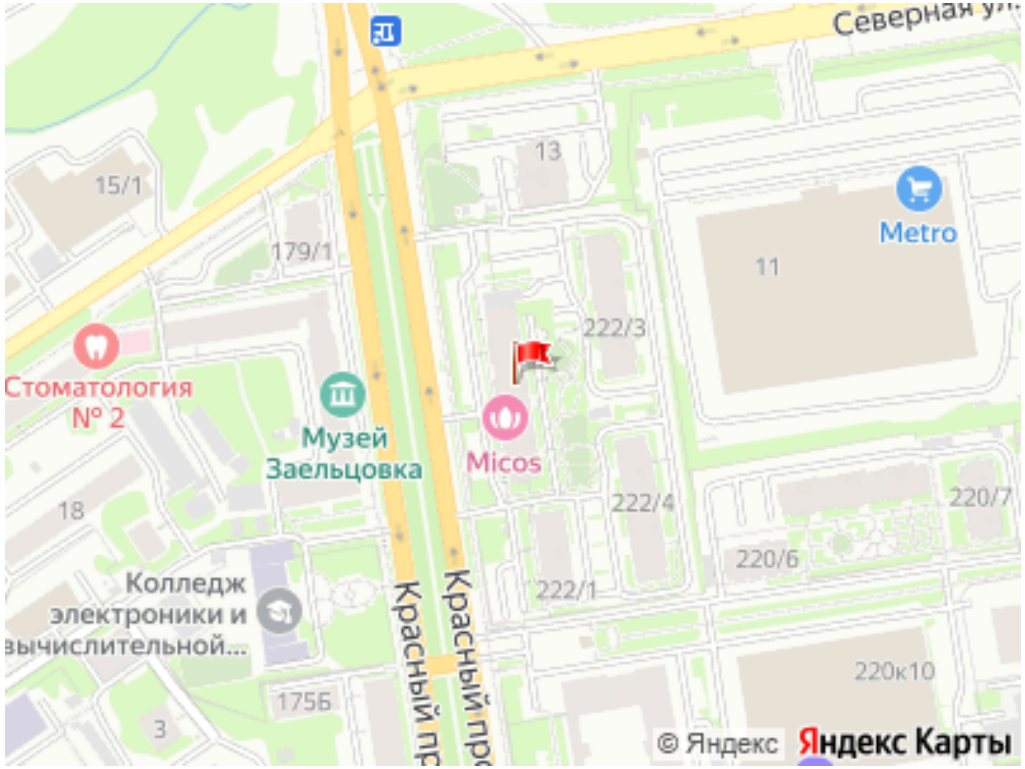
09 ноября, 09:28

Новосибирская область, Новосибирск, район Заельцовский, Красный просп., 222/2

Метро: Заельцовская, 17 мин. пешком

13 300 000 □

214 517 □ за м²



Общая информация:	
Этаж:	2 / 9
Тип дома:	вторичка, кирпичный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	62.0 м²
Площадь комнат:	17.9-14.9 м²
Жилая площадь:	39.14 м²
Площадь кухни:	17.86 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	1 лодж.
Лифт:	2 пасс.
Вид из окна:	двор
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

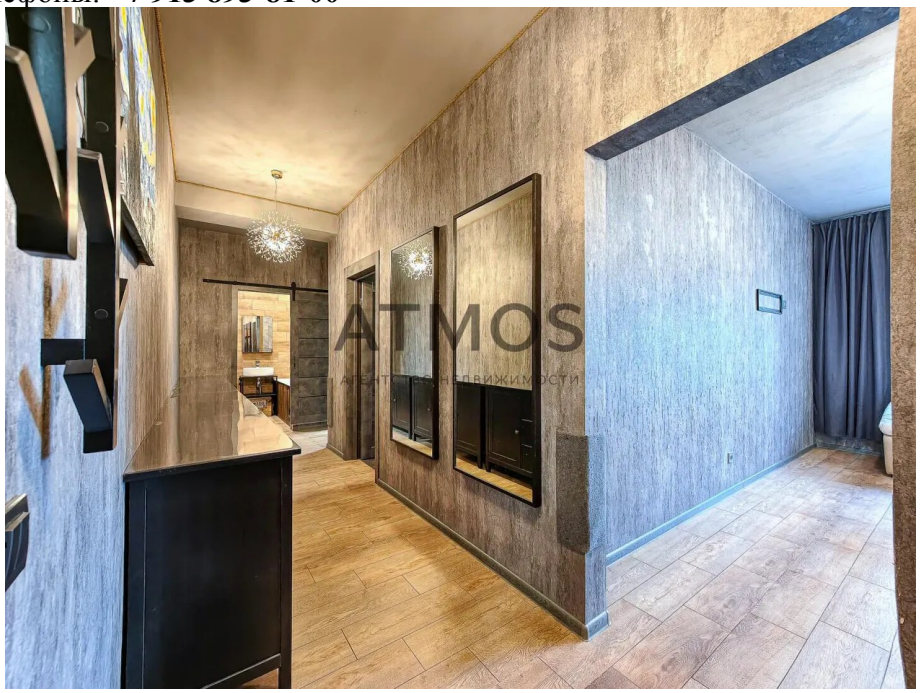
Представитель: **Представитель: ID 143481442**

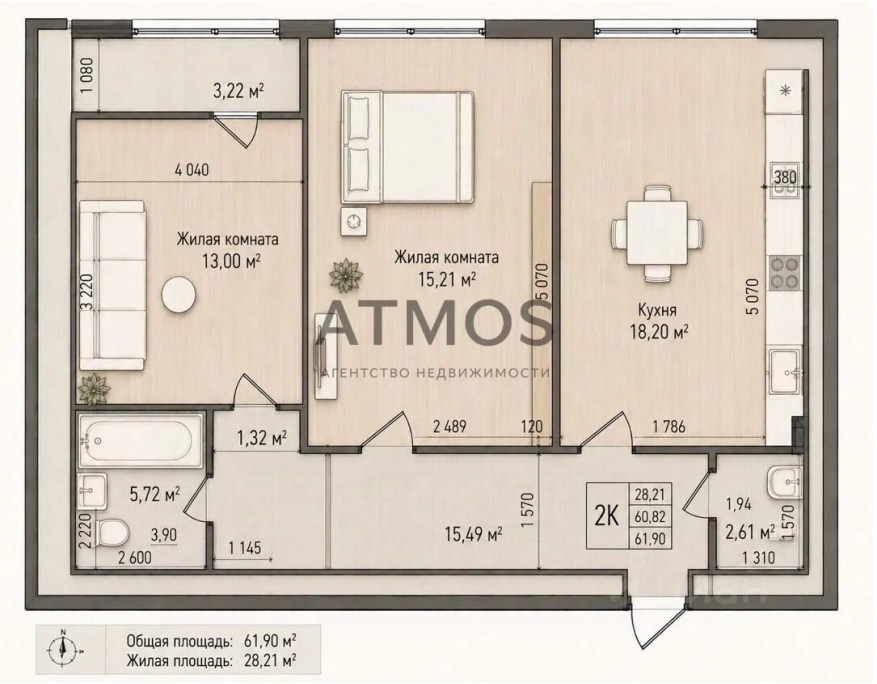
Арт. 141900337 Дизайнерская квартира, в которую можно заехать и сразу наслаждаться жизнью! Просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2020 года — для тех, кто ценит комфорт, тишину и продуманный интерьер. Здесь уже всё готово для жизни: дизайнерский ремонт, мебель, техника и спокойная нейтральная атмосфера. Ничего не нужно доделывать или переделывать — достаточно привезти личные вещи. О квартире: •62 м². •Полноценная двухкомнатная планировка. •Изолированные комнаты. •Просторная кухня-гостиная с угловым диваном. •Отдельная хозяйственная комната. •Дизайнерский ремонт в спокойных тонах. •Качественные материалы и современная сантехника. •Окна выходят во двор, солнечная сторона. •Кондиционер. •Вместительные системы хранения. Остается всё необходимое: Кухня полностью оборудована техникой: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, очистка воды, вытяжка. Также остаются стиральная машина, бойлер, телевизоры и вся необходимая мебель. Дом и территория Кирпичный дом 2020 года с закрытой благоустроенной территорией. Во дворе нет машин — безопасное пространство для детей и комфортный отдых для взрослых. Ландшафтный дизайн, современная детская площадка, спортивные зоны, футбольное и баскетбольное поля, воркаут и тихие зоны отдыха. Территория находится под видеонаблюдением и охраной 24/7. Для автомобилей предусмотрен подземный и закрытый

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

наземный паркинг. Локация Метро "Заельцовская" — меньше 10 минут пешком. В шаговой доступности школы 100 и лицей 159, два детских сада, магазины, кофейни, медицинский центр, спа-салоны и другая необходимая инфраструктура. Рядом Красный проспект, зеленые зоны для прогулок и ТЦ "МЕТРО". Юридическая сторона Один собственник. Без обременений. Чистая продажа. Полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в получении ипотечного решения. Без дополнительных комиссий. Комментарий эксперта: Меня зовут Любченко Роман, я брокер АН "ATMOS" и отвечаю за продажу данного объекта. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию квартиры, дополнительные материалы или договориться о просмотре. Проведу для вас показ и подробно расскажу о квартире, доме и районе.

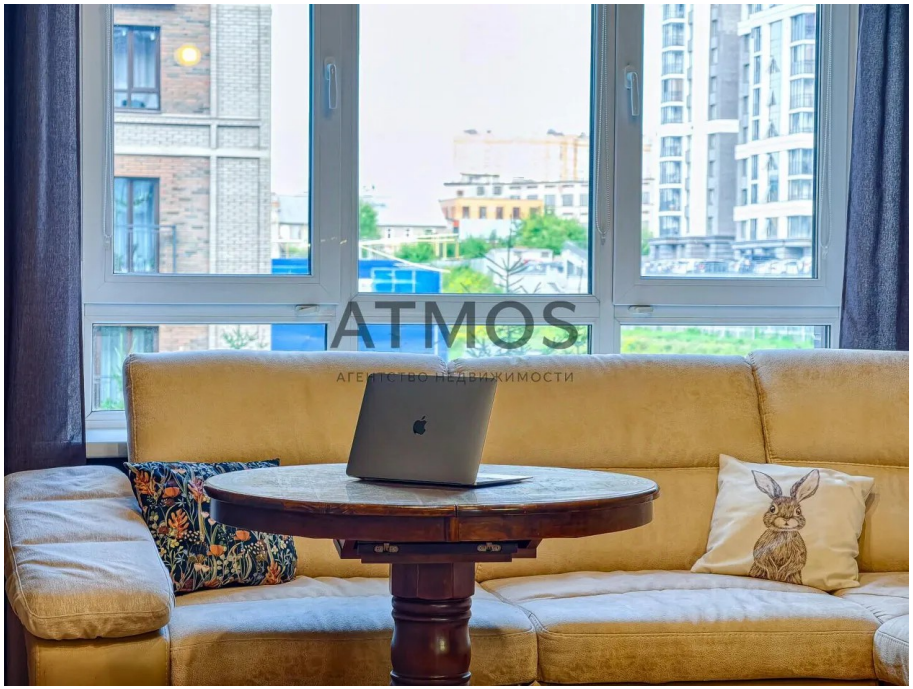
Телефоны: **+7 913 893-81-00**





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





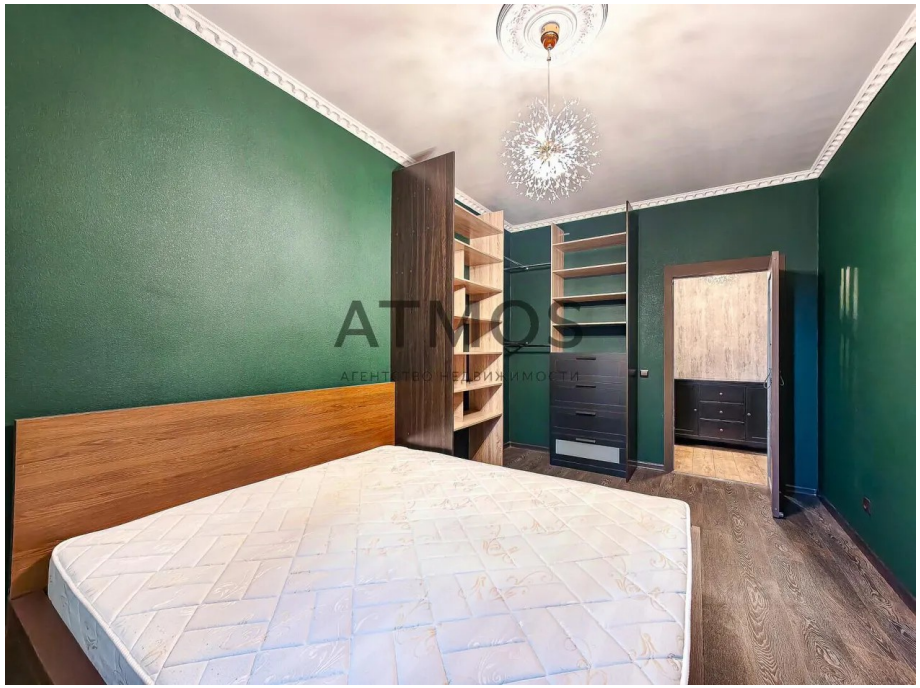




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



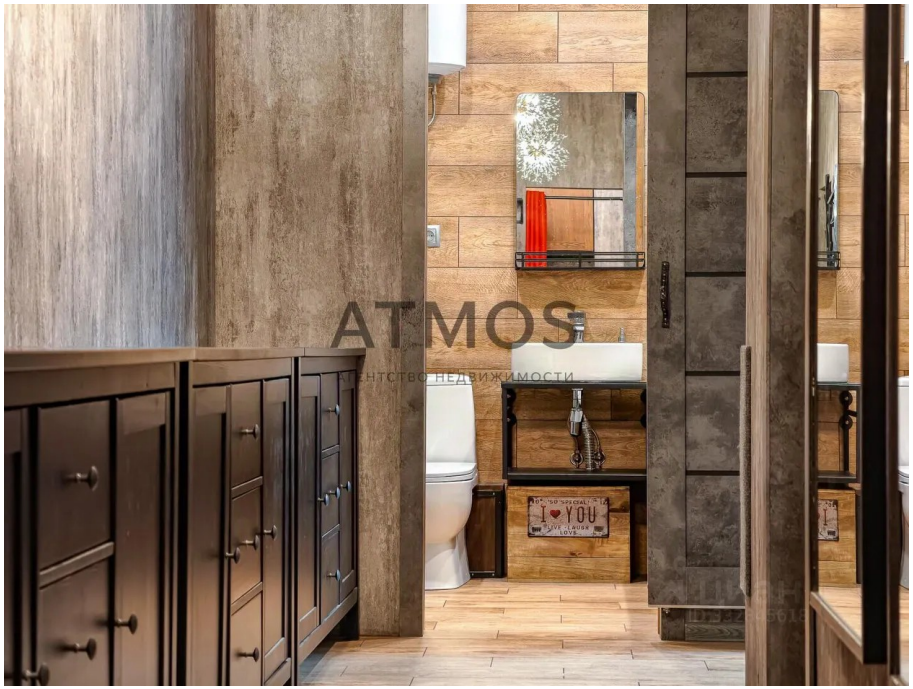






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







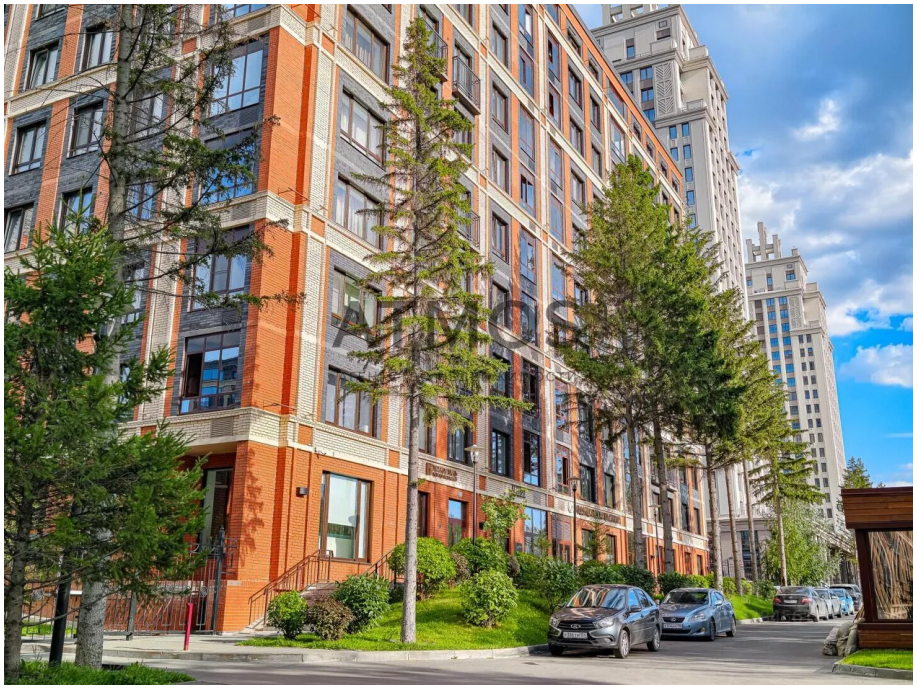


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru